

JUNTA DE FREGUESIA DE FAMALICÃO
AMPLIAÇÃO DE CEMITÉRIO DA FREGUESIA DE FAMALICÃO
FAMALICÃO

Data: 27/06/2025

RESUMO DA ESTIMATIVA ORÇAMENTAL

Cap.1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS	3 730,00 €
Cap.2	DEMOLIÇÕES	1 513,60 €
Cap.3	MOVIMENTO de TERRAS	8 919,09 €
Cap.4	ESTRUTURA de BETÃO	26 338,27 €
Cap.5	ALVENARIAS	4 589,48 €
Cap.6	IMPERMEABILIZAÇÕES	1 467,00 €
Cap.7	CANTARIAS E OSSÁRIOS	20 770,75 €
Cap.8	REVESTIMENTO de PAREDES e TECTOS	7 221,41 €
Cap.9	REVESTIMENTO de PAVIMENTOS e RODAPÉS	6 114,65 €
Cap.10	VÃOS, EQUIPAMENTOS e SERRALHARIAS	416,00 €
Cap.11	PINTURAS	4 180,81 €
Cap.12	REDES HIDRAULICAS	4 610,90 €

TOTAL DA ESTIMATIVA

89 871,96€

ESTIMATIVA ORÇAMENTAL

DATA 27/06/2025

MAPA DE QUANTIDADES						
Artº.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANT.	P. UNIT.	P.TOTAL	TOTAL

Cap.1 TRABALHOS PREPARATÓRIOS

3 730,00 €

1.1	Montagem e manutenção do estaleiro e desmontagem, incluindo materiais e equipamentos necessários, instalações provisórias (escritório, ferramentarias e instalações para o pessoal), vedação em chapa metálica na envolvente exterior da obra, placar de identificação de obra, contadores de obra de acordo com as normas de cada entidade, implementação de todas as normas de segurança e todos os trabalhos necessários ao desenrolar da obra.	vg	1,00	3 130,00 €	3 130,00 €	
1.2	Implementação do plano de segurança e saúde no trabalho, com a colocação em obra de todos os equipamentos e sinalética necessários à proteção dos trabalhadores e terceiros, incluindo a formação e informação necessárias, quer para a utilização dos referidos equipamentos quer para os cuidados que cada um deverá ter nas diferentes fases da obra.	vg	1,00	600,00 €	600,00 €	

Cap.2 DEMOLIÇÕES

1 513,60 €

2.1	Demolição de anexo existente, com as dimensões 5,0m x 4,4m, composto por: Cobertura de duas águas em telha cerâmica cerâmica incluindo estrutura de suporte. Demolição integral de paredes exteriores em alvenaria incluindo estrutura de betão de suporte (pilares, vigas). Remoção de caixilharia existente, (janelas e porta de acesso) e de infraestruturas elétricas existentes, e tudo o mais existente para integral demolição, tudo com transporte a vazadouro do entulho sobranter, tendo em atenção algum material que precise de especial tratamento e demais trabalhos complementares.	Vg	1,00	630,00 €	630,00 €	630,00 €
-----	--	----	------	----------	----------	----------

ESTIMATIVA ORÇAMENTAL

DATA 27/06/2025

MAPA DE QUANTIDADES						
Artº.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANT.	P. UNIT.	P.TOTAL	TOTAL

2.2

Demolição parcial de muro periférico existente em alvenaria , em cerca de 1 m de altura, mantendo a integridade do restante, demolição de escadas existentes, de acordo com as peças desenhadas, incluindo remoção de porta em alumínio existente e todos os trabalhos necessários à sua execução, tudo com transporte a vazadouro do entulho sobranete.

m2 18,80 47,00 € 883,60 € 883,60 €

Cap.3

MOVIMENTO de TERRAS

8 919,09 €

3.1

Desmatção e decapagem superficial da zona de implantação da obra, limpeza do terreno, carga, transporte a uma distância inferior a 5 km e descarga a vazadouro dos produtos considerados não válidos para aterro em vazadouro certificado e indemnização.

m2 490,00 0,65 € 318,50 € 318,50 €

3.2

Escavação em abertura de fundações em solos de qualquer natureza, em geral brandos e arenosos, para obtenção de cotas do projecto, incluindo entivações, bombagem de águas, remoções, baldeamentos, aterro posterior com solos seleccionados, e transporte de terras sobranetes a vazadouro e demais trabalhos complementares.

m3

3.2.1

Em sapatas de muros de suporte.

m3 66,68 14,90 € 993,52 € 993,52 €

3.2.2

Em escadas

m3 0,75 14,90 € 11,18 € 11,18 €

3.3

Escavação em modelação do solo em zonas acima da cota de pavimento, em solos de qualquer natureza, em geral brandos e arenosos, para obtenção de cotas do projecto, incluindo entivações, bombagem de águas, remoções, baldeamentos, aterro posterior com solos seleccionados, e transporte de terras sobranetes a vazadouro e demais trabalhos complementares.

m3 7,41 34,00 € 251,94 € 251,94 €

ESTIMATIVA ORÇAMENTAL

DATA 27/06/2025

MAPA DE QUANTIDADES						
Artº.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANT.	P. UNIT.	P.TOTAL	TOTAL
3.4	Aterro com solos selecionados provenientes da escavação ou com terras de empréstimo,sem argilas, devidamente espalhado, regado e compactado por camadas que não ultrapassem os 0,30 m de espessura, para obtenção de cotas de projeto, incluindo transporte e aplicação e todos os trabalhos neessários à sua execução,	m3	365,01	18,80 €	6 862,21 €	6 862,21 €
3.5	Aterro com areias finas na camada superficial, com cerca de 10 cm de espessura, provenientes de terras de empréstimo,devidamente espalhado, para obtenção de cotas de projeto, incluindo transporte e aplicação e todos os trabalhos neessários à sua execução,	m3	25,63	18,80 €	481,75 €	481,75 €
Cap.4	ESTRUTURA de BETÃO					26 338,27 €
4.1	Fornecimento e aplicação de Betão de Limpeza, do tipo C 12/15 X0, com 10 cm de espessura em fundações, incluindo transporte, descarga, nivelamento, bem como todos os trabalhos e equipamentos complementares, tudo de acordo com projecto, em:	m3				
4.1.1	Em sapatas de muros de suporte.	m3	7,28	120,00 €	873,60 €	873,60 €
4.1.2	Em escadas	m3	0,90	120,00 €	108,00 €	108,00 €
4.2	Execução de elementos em betão armado, incluindo fornecimento, colocação, compactação e cura de betão C 25/30 XC2, transporte, montagem, desmontagem de cofragem e escoramento, incluindo óleo descofrante e limpeza, fornecimento, colocação, carga e descarga, desperdícios e empalmes e elementos de montagem de armaduras certificadas em aço A400 NR SD, impermeabilização por aplicação de 2 demãos cruzadas de produto betuminoso à base de resinas asfálticas, com todos os trabalhos, materiais e execução necessários, de acordo com o projecto, em:	m3				
4.2.1	Em sapatas de muros de suporte.	m3	26,10	340,00 €	8 872,30 €	8 872,30 €

ESTIMATIVA ORÇAMENTAL

DATA 27/06/2025

MAPA DE QUANTIDADES						
Artº.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANT.	P. UNIT.	P.TOTAL	TOTAL
4.2.2	Em muros de suporte de terras	m3	27,24	390,00 €	10 621,65 €	10 621,65 €
4.3	Execução de laje térrea com 12 cm para apoio de lajetas, com solo devidamente compactado e regularizado com 95% do proctor modificado, composto por manta geotextil com 200g/m2, tout-venant compactado com 0,20m de espessura, membrana plástica com espessura mínima 200 microns devidamente sobreposta, betão C25/30 XC2, armado com malha AQ50, incluindo remates, e demais trabalhos e fornecimentos necessários à sua execução.	m2	122,14	48,00 €	5 862,72 €	5 862,72 €
Cap.5	ALVENARIAS					4 589,48 €

5.1	Fornecimento e assentamento de alvenaria simples em blocos de cimento tradicional da Artebel, com 50x20x10cm, assente com argamassa de cimento e areia, em paredes interiores, incluindo estrutura de travamento e todos os trabalhos complementares.	m2	20,03	28,30 €	566,78 €	
5.2	Fornecimento e assentamento de alvenaria simples em blocos de cimento tradicional da Artebel, com 50x20x20cm, assente com argamassa de cimento e areia, incluindo estrutura com lintel de travamento e todos os trabalhos complementares.	m2	121,90	33,00 €	4 022,71 €	

ESTIMATIVA ORÇAMENTAL

DATA 27/06/2025

MAPA DE QUANTIDADES						
Artº.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANT.	P. UNIT.	P.TOTAL	TOTAL
Cap.6	IMPERMEABILIZAÇÕES					1 467,00 €

6.1	Fornecimento e execução de impermeabilização, em canteiro para colocação de terra vegetal e plantas composta por: Betonilha de regularização; emulsão betuminosa tipo IMPERKOTE F; membrana de impermeabilização em betume plastómero APP com aditivo anti raiz na massa betuminosa armada com armadura de poliéster protegida a polietileno na face inferior e autoprotégida com granulado mineral na face superior, tipo POLYXIS R 50 GARDEN /5Kg/m2); mante geotextil de fibras sintéticas com 200g/m2 com camada separadora, tipo IMPERSEP 200 e incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	24,45	60,00 €	1 467,00 €	
-----	---	----	-------	---------	------------	--

Cap.7	CANTARIAS E OSSÁRIOS					20 770,75 €
-------	----------------------	--	--	--	--	-------------

7.1	Fornecimento e assentamento de cantaria em pedra granito tipo Pedras Salgadas, acabamento polido, incluindo argamassa de cimento e areia ao traço 1:5 para regularização, hidrofugante do tipo "Sikagard 700 S", da Sika, ou equivalente, cimento cola, cortes, remates e demais trabalhos e acessórios complementares, dotado de fechadura, em :	m2				
7.1.1	Em Ossários com 55 cm de largura por 45cm altura e 3 cm de espessura.	m2	16,09	180,00 €	2 895,75 €	
7.2	Fornecimento e execução de edificio de ossários, que inclui a execução de fundação, colocação de ossários, execução de paredes exteriores rebocadas, pintadas e impermeabilizadas, com caixa de ar, e todos os acabamentos finais e todos os fornecimentos e trabalhos necessários à sua execução.	un				
7.2.1	Com ossarios do tipo BC085 do sistema Beiracorvo, ou equivalente, incluido todos os trabalhos	un	65,00	275,00 €	17 875,00 €	

ESTIMATIVA ORÇAMENTAL

DATA 27/06/2025

MAPA DE QUANTIDADES						
Artº.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANT.	P. UNIT.	P.TOTAL	TOTAL
Cap.8	REVESTIMENTO de PAREDES e TECTOS					7 221,41 €
8.1	Fornecimento e execução de salpisco, emboço e reboco com acabamento fino, executado com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, em paredes interiores, incluindo ombreiras e vergas de vãos e todos os trabalhos complementares, pronto a receber pintura final. PAR 1.	m2	380,07	19,00 €	7 221,41 €	
Cap.9	REVESTIMENTO de PAVIMENTOS e RODAPÉS					6 114,65 €
9.1	Fornecimento e assentamento de pavimento em lajetas pré-fabricadas de betão semelhantes às existentes, MOD.63/0 e MOD.62/0, do tipo "A cimenteira do Louro", série relevo normal, côr branco, de dimensões 40cm x 40cm, com acabamento natural, incluindo cimento cola, betumagem de juntas, cortes, remates e demais trabalhos complementares.	m2	115,81	37,00 €	4 284,97 €	
9.2	Fornecimento e espalhamento de terra vegetal para aplicação de sementeira, com espessura média de 20 cm, incluindo todos os trabalhos necessários à sua execução,	m3	22,20	40,00 €	888,00 €	
9.3	Fornecimento a aplicação de sementeira pelo método manual, com uma densidade de 60 gr/m2, incluindo preparação e adubação do solo, sistema de rega, todos os materiais e equipamentos necessários à sua execução,	m2	117,71	8,00 €	941,68 €	
Cap.10	VÃOS, EQUIPAMENTOS e SERRALHARIAS					416,00 €
10.1	Fornecimento e montagem de guarda metálica em aço inox na escada interior, incluindo ferragens e demais acessórios e trabalhos complementares,	ml	1,60	260,00 €	416,00 €	

ESTIMATIVA ORÇAMENTAL

DATA 27/06/2025

MAPA DE QUANTIDADES						
Artº.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANT.	P. UNIT.	P.TOTAL	TOTAL
Cap.11	PINTURAS					4 180,81 €

11.1	Fornecimento e execução de pintura própria para exterior, com 2 demãos lisa semi-mate, tipo "Novaqua", da CIN, na cor branca RAL branco igual ao existente, sobre 1 demão de primário acrílico aquoso branco, promotor da opacidade, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	380,07	11,00 €	4 180,81 €	
------	---	----	--------	---------	------------	--

Cap.12	REDES HIDRAULICAS					4 610,90 €
--------	-------------------	--	--	--	--	------------

12.1	Fornecimento e assentamento de tubagem em PEAD PN10 e respectivos acessórios, instalada em vala, incluindo abertura e aterro, almofada de areia, maciços de amarração, execução de ligações por soldadura topo a topo ou acessório electrosoldável, fita de sinalização azul, com todos os trabalhos necessários, com os seguintes diâmetros:	ml				
------	---	----	--	--	--	--

12.1.1	DN 32	ml	22,7	12,00 €	272,40 €	
--------	-------	----	------	---------	----------	--

12.1.2	DN 20	ml	26,3	10,00 €	263,00 €	
--------	-------	----	------	---------	----------	--

12.2	Fornecimento e assentamento de caixa de rega VB, incluindo todos os trabalhos complementares.	un	1,0	60,00 €	60,00 €	
------	---	----	-----	---------	---------	--

12.3	Fornecimento e montagem de torneira de serviço com rosca e adaptador para mangueira Ø15, incluindo ligações, e demais acessórios.	un	2,0	42,00 €	84,00 €	
------	---	----	-----	---------	---------	--

12.4	Ligação à rede existente, com introdução de uma válvula de secionamento, incluindo ligações, e demais acessórios e todos os trabalhos necessários à sua execução.	un	1,0	300,00 €	300,00 €	
------	---	----	-----	----------	----------	--

12.6	Fornecimento e assentamento de tubagem em PVC U assente em vala, incluindo todos os acessórios de ligação e demais trabalhos complementares, com os seguintes diâmetros:	ml				
------	--	----	--	--	--	--

12.6.1	DN 50	ml	4,2	17,50 €	73,50 €	
--------	-------	----	-----	---------	---------	--

12.6.2	DN 90	ml	24,2	40,00 €	968,00 €	
--------	-------	----	------	---------	----------	--

ESTIMATIVA ORÇAMENTAL

DATA 27/06/2025

MAPA DE QUANTIDADES						
Artº.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANT.	P. UNIT.	P.TOTAL	TOTAL
12.6.3	DN 125	ml	11,0	45,00 €	495,00 €	
12.7	Fornecimento e execução de caixas de inspecção para rede de drenagem pluvial, á cota de soleira prevista em projecto, composta por alvenaria, argamassa de cimento e areia ao traço 1:5, ou em betão pré-fabricadas, criação de pendente de escoamento, dupla vedação a massa e óleo, aro e tampo em aço rebaixadas para receber revestimento , incluindo todos os trabalhos complementares, com as seguintes secções interiores:	un				
12.7.1	Com 40cm x 40cm.	un	3,0	215,00 €	645,00 €	
12.8	Fornecimento e montagem de caixa de visita circular tronco-cónica, com tampa em ferro rebaixada, incluindo abertura de cabouco e posterior compactação, ligações a tubagens e demais trabalhos complementares, com os seguintes diâmetros:	un				
12.8.1	DN 1,25	un	1,0	550,00 €	550,00 €	
12.9	Fornecimento e montagem de pedra calcária na base das torneiras rebaixada e com ralo incorporado, com dimensão 0,80x0,50 m, espessura 4 cm no minimo, devidamente hidrofugada, incluindo ligações a tubagens e demais trabalhos complementares,	un	2,0	450,00 €	900,00 €	